

Fiche n°27 : Carrelage sol et faïence salle de bains

V2 · Mise à jour le 2026-06-17

💡 Une fois que le sol est droit, le bac de douche posé et la peinture réalisée, on va pouvoir mettre en place le carrelage du sol et à la faïence murale dans la salle de bains.

Un carrelage bien posé sur un support stable peut durer tranquillement 50 ans voire plus. La preuve, on peut retrouver du carrelage comme des carreaux de ciment d'époque posés il y a plus de 100 ans, ou des carreaux petit format dans des bâtiments des années 60 qui n'ont pas bougé.

LES POINTS LES PLUS IMPORTANTS DE LA FICHE

- Salle de bains : privilégier le grès cérame, idéalement en 30x60, 45x45 ou 60x60.
- Sur un plancher bois : poser une natte Schlüter ou choisir un revêtement PVC.
- Dans une douche, exiger une étanchéité sous faïence avant la pose du carrelage.

▼ SOMMAIRE DE LA FICHE

LES MATÉRIAUX À PRIVILÉGIER ET ÉVITER

- (1) Carrelage en pierre naturelle
- (2) Carrelage en terre cuite
- (3) Carrelage en grès cérame

Le carrelage en grès cérame : le plus populaire pour la rénovation

 **ASTUCE ÉCONOMIQUE** : Privilégier les dimensions 30x60, 45x45 et 60x60

 **ASTUCE DURABILITÉ LOCATIVE** : Dans la douche, évitez les petits carreaux ou carreaux de métro (surtout avec joint clair)

CONSEILS D'INSPECTION VISITE IMMOBILIÈRE

 Carrelage qui fissure, se décolle ou sonne creux

POINTS D'ATTENTION CONCEPT TECHNIQUE : PRÉPARATION CHANTIER

 Attention aux carrelages premiers prix

 **ASTUCE DURABILITÉ LOCATIVE** : Le test de la clé

 Attention aux carrelages "émaillés" glissants pour le sol

- ⚠ Temps de séchage de la chape ciment à respecter avant la pose du carrelage
- ⚠ Coller un carrelage sur un ancien carrelage, possible ?
- ⚠ Coller un carrelage sur un plancher bois, possible ?
- 🔧 ASTUCE ÉCONOMIQUE : Revêtement en PVC au lieu d'une "natte Schlüter + carrelage" sur une dalle en bois
- 🔧 ASTUCE ÉCONOMIQUE : Code promo RPG7 pour l'ensemble du site <https://rentside.fr/>
- ✅ Utilisation de profilés pour jonction carrelage/parquet (au lieu d'une barre de seuil à visser)
- ✅ Utilisation de profilés à chaque angle et bord de carrelage

POINT D'ATTENTION VISITE DE CHANTIER

- ⚠ ⚠ ⚠ DURABILITÉ LOCATIVE : L'étanchéité avant la pose de la faïence dans la douche ⚠ ⚠ ⚠
- 🏆 QUESTION TEST 1 : Pour le choix du carreleur
- 🔧 ASTUCE ÉCONOMIQUE : Utiliser une étanchéité liquide au lieu d'une natte
- 🕒 ASTUCE DURABILITÉ LOCATIVE : Et si la couche d'étanchéité n'a pas été posée au préalable ?

TRAVAUX LES PLUS COURANTS ET COÛTS HT

MES AUTRES ASTUCES & CONCEPTS TECHNIQUES AU MEILLEUR RAPPORT "COÛT-DURABILITÉ-DESIGN" POUR LE CARRELAGE

- ❌ Éviter les joints clairs
- ✅ Astuce décoration : joint même couleur que carrelage
- 🔧 ASTUCE ÉCONOMIQUE : Référence coup de coeur du carrelage de ma dernière RP, à prix canon
- 🔧 ASTUCE ÉCONOMIQUE : La même référence mais en 60x60
- 🔧 ASTUCE ÉCONOMIQUE : Ne pas carreler toute la salle de bains
- 🔧 ASTUCE ÉCONOMIQUE : Rénover un vieux carrelage avec des dalles murales PVC
- Retour d'expérience 1 - Grand panneaux PVC pour douche :
- Retour d'expérience 2 - Panneau DUMAWALL beige mat Modica pour douche :
- 🕒 ASTUCE DURABILITÉ : Éviter les panneaux PVC brillant et prendre uniquement du Mat
- 🔧 ASTUCE ÉCONOMIQUE : La meilleure référence de colle pour PVC
- 🕒 ASTUCE DURABILITÉ LOCATIVE : Quel est le mieux entre le PVC murale et la faïence pour une douche ?
- 💡 ASTUCE : Est-ce qu'il est possible de poser du PVC directement sur le BA13 dans le cas d'une salle de bains neuve ?
- 🔧 ASTUCE ÉCONOMIQUE : Provoquer le coup de cœur dans une salle de bains à moindre coût
- 🎨 ASTUCE DESIGN : La combinaison ultime à moindre coût qui fonctionne toujours pour les salles de bains
- 🎨 ASTUCE DESIGN COMPLÉMENTAIRE : Faire un rappel du carrelage sol sur une paroi
- 🎨 ASTUCE DESIGN COMPLÉMENTAIRE : Pour les petites salles de bains

PHOTOS À CETTE PHASE DE RÉNOVATION

LES MATÉRIAUX À PRIVILÉGIER ET ÉVITER



Exemple carrelage en Travertin

(1) Carrelage en pierre naturelle

Marbre, ardoise, granit ou travertin : des matériaux chers donc pas forcément adaptés à une rénovation rentable, sauf cas particulier comme une villa, un penthouse ou un bien de haut standing dans un quartier recherché.

Le moins onéreux des pierres naturelles étant le Travertin, mais attention à son entretien car il ne supporte pas les produits industriels — uniquement les produits naturels comme le savon noir.

 **Plutôt à éviter dans le locatif car assez cher à l'achat et pas le plus facile à entretenir**



Exemple carrelage en terre cuite

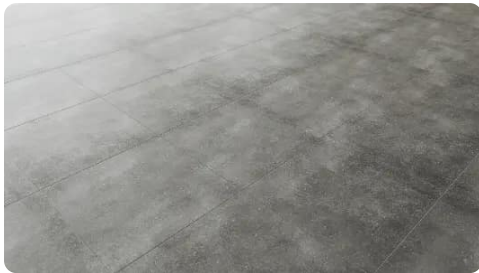
(2) Carrelage en terre cuite

On les trouve souvent au rez-de-chaussée dans les fermes ou les chalets à travers la France et posés directement sur un sol en terre battue.

Elles sont poreuses donc c'est un matériau respirant mais sensible aux taches. Il faut donc les vitrifier une fois posées pour les protéger des taches mais dans ce cas ce revêtement de sol ne sera plus respirant et il y a un risque dans le cas de faire pourrir la terre cuite dans le cas d'un sol humide. Elles ont un aspect plus rustique, avec une couleur et une forme irrégulière.

 **Donne un aspect assez vieillot et un moins facile à entretenir qu'un carrelage en grès cérame.**

 **Très bonne variante dans le cas d'un très ancien bâtiment (<1850) sans cave ventilée, si besoin de laisser respirer le sol (donc sans dalle béton, mais pose à même le sol)**



Exemple carrelage grès cérame

(3) Carrelage en grès cérame

Est devenu le type de carrelage le plus largement répandu dans la rénovation et les constructions neuves depuis plusieurs dizaines d'années. Les possibilités de couleurs et d'esthétique sont quasiment infinies. Faible épaisseur, facilité d'entretien, imperméable, adapté pour le sol, les murs et l'extérieur, léger, résistant au choc et un tarif inférieur au carrelage en terre cuite ou en pierre naturelle. **Nous allons nous focus sur ce type de carrelage dans cette fiche.**

✅ **La variante standard dans nos rénovations d'aujourd'hui et celle au meilleur rapport "coût - durabilité".**

Le carrelage en grès cérame : le plus populaire pour la rénovation

Le carrelage en grès cérame étant un **matériau durable, étanche, fin, solide et facile d'entretien** ✅ il est donc normal qu'il soit très plébiscité pour la rénovation d'un logement et en particulier un logement locatif.

Par contre, il a quelques inconvénients :

- ❌ C'est un matériau cher à l'achat et à la pose.
- ❌ Il ne peut pas être posé sans surcoût sur une dalle en bois (car il faut une natte désolidarisante de type Schlüter qui ajoute des coûts supplémentaires).
- ❌ Matériau conducteur donc il est froid au toucher ce qui le rend désagréable dans certaines pièces comme une chambre.

De plus, la pose d'un carrelage est plutôt un travail complexe car il y a un tas de carrelages différents (dimensions, format, type de pose, etc...) donc il vaut mieux prendre un bon carreleur, et en particulier pour un achat-revente. Car une mauvaise mise en œuvre risque d'être flagrante et de se démarquer d'une mauvaise façon. Alors qu'une bonne mise en œuvre se démarquera d'une manière positive lors d'une visite.

ASTUCE ÉCONOMIQUE : Privilégier les dimensions 30x60, 45x45 et 60x60

Il existe un tas de dimensions de carrelage différentes.

Les principaux : 20x20, 30x30, 30x60, 45x45, 60x60, 90x90, 60x120 et 120x120.

L'avantage des carrelages de grandes dimensions (> 60x60) c'est un entretien facilité car il y a moins de joints. Donc idéal notamment pour des Airbnb.

Mais par contre, **plus le carrelage est grand et plus la pose est compliquée**, et plus le support doit être droit. **Donc un carreleur prendra plus cher niveau main-d'œuvre au m².**

Donc les meilleurs compromis pour rester raisonnable sur le tarif de la main d'oeuvre tout en ayant un format de carreaux qui soit facile à entretenir, sont **les 30x60, 45x45 et 60x60 !**

✗ ASTUCE DURABILITÉ LOCATIVE : Dans la douche, évitez les petits carreaux ou carreaux de métro (surtout avec joint clair)



Exemple joints encrassés

Ce sera beau au début mais sans un vrai entretien régulier du locataire, les multiples joints s'encrasseront (moisissure, savon, etc...).

Et il faudra nettoyer ça à la brosse et de l'huile de coude. Ce sera aussi le cas pour du carrelage 60x60 mais avec largement moins de joints.

Avec un joint foncé, ça se verra moins et on n'aura pas le problème de "jaunissement" du joint.

CONSEILS D'INSPECTION VISITE IMMOBILIÈRE

🔍 Carrelage qui fissure, se décolle ou sonne creux



Exemple carrelage fissuré

La fissuration d'un revêtement dur (carrelage) devrait en principe commencer dans les joints qui, étant moins durs, devraient céder les premiers. Ce n'est pas toujours le cas et l'on voit souvent des carreaux se fissurer en pleine masse.

Cherchez visuellement ces fissures !

Les fissures peuvent avoir plusieurs origines mais souvent les fissures du revêtement ne sont que le signe extérieur visible d'un désordre du support — comme par exemple un carrelage posé à même une dalle en bois.

Ne pas hésiter à tapoter avec la clé de sa voiture sur des carreaux, et notamment ceux qui sont fissurés pour voir si ça sonne creux. Si oui, alors il faut prévoir un remplacement du revêtement de sol dans le budget travaux.

POINTS D'ATTENTION CONCEPT TECHNIQUE : PRÉPARATION CHANTIER

✗ Attention aux carrelages premiers prix

Car difficile à poser !

Typiquement, on peut trouver du carrelage à quelques euros le m². Mais l'un de leurs problèmes, c'est que leurs tailles peuvent varier légèrement en taille de plusieurs millimètres. Cela fait varier l'épaisseur des joints et ça rend la pose inesthétique et surtout compliqué !

C'est pour cette raison qu'un carreleur avec de l'expérience va d'entrée de jeu prévoir des joints plus épais avec ce type de carrelage. Mais des joints trop épais ne sont pas très esthétiques et plus compliqué à entretenir.

J'ai même envie de dire qu'un bon carreleur expérimenté ne voudra pas poser un carrelage premier prix car ce sera plus compliqué pour lui que de poser des carreaux qui ont tous exactement la même taille.



ASTUCE DURABILITÉ LOCATIVE : Le test de la clé

Si vous choisissez vous-même un carrelage, faites toujours le test de la clé en mettant des coups de clé sur le carrelage afin de voir s'ils se rayent, si les rayures s'effacent ou si elles restent.

Vous verrez que certains carrelages premier prix marquent très fort avec le test de la clé.

✗ Attention aux carrelages "émaillés" glissants pour le sol

Il existe du carrelage en grès cérame émaillé (c'est-à-dire avec une couche d'émail sur le carrelage) qui devient glissant lorsqu'il est mouillé. Il est donc **à éviter en zones humides** telles que la cuisine, la salle de bains, les espaces extérieurs et **SURTOUT les escaliers**.

En revanche, ce type de carrelage est **idéal en faïence**, car avec la couche d'émail les carreaux sont plus étanches à l'eau et le nettoyage est plus simple.

⚠ Temps de séchage de la chape ciment à respecter avant la pose du carrelage

Pour poser le carrelage, il y a un délai d'attente d'environ **3 semaines à 1 mois** après la réalisation de la chape afin que celle-ci soit suffisamment sèche.

Pourquoi ? Parce que lorsque la chape sèche, il y a ce qu'on appelle un phénomène de « **retrait** ». Et si le carrelage est collé sur une chape qui est encore dans sa période de « retrait » alors ça provoquera à coup sûr des fissures sur le carrelage, voire un décollement.

Pour rappel, il faudra aérer (ouvrir les fenêtres) un logement dont la chape ciment vient d'être réalisée afin de faire évacuer l'humidité contenue initialement dans la chape.

⚠ Coller un carrelage sur un ancien carrelage, possible ?

OUI mais attention à quelques paramètres !

- **L'ancien carrelage doit être bien posé !** S'il y a quelques carreaux qui sonnent creux ou sont fissurés alors il vaut mieux retirer les carreaux défectueux puis boucher le trou avec du mortier ou de la colle à carrelage.
- **Si l'ancien carrelage est émaillé (généralement lisse et brillant)** alors il faut le dépolir avec une ponceuse afin de rendre la surface poreuse et donc plus accrocheuse.
- **Il existe des colles à carrelage avec un très fort pouvoir d'accroche !** Soit choisir ce genre de colle, soit bien prévoir un primaire d'accroche à étaler au rouleau sur toute la surface de l'ancien carrelage.

⚠ Coller un carrelage sur un plancher bois, possible ?

Coller du carrelage directement sur une dalle « flexible » comme une dalle en bois est une erreur car le mouvement du bois sous le carrelage provoquera des fissures et le décollement des carreaux. Car le carrelage est très rigide.

La seule possibilité est de coller une natte désolidarisante de type Schlüter sur la dalle en bois avant de poser le carrelage : <https://www.schluter-systems.fr/ditra.aspx>

Cette natte est assez onéreuse. 15€ le m² à l'achat... sans la pose donc on peut rapidement se retrouver à 40€ / m² sans avoir commencé à poser le carrelage...

Cette natte peut également servir de membrane étanche car un carrelage n'est pas 100% étanche à cause des joints.

Photo de la pose d'une natte Schlüter puis d'un carrelage sur une dalle bois :



AVANT - Pose d'une natte Schlüter sur OSB



APRÈS - Carrelage après natte Schlüter

⚠ Attention, malgré la pose d'une natte Schlüter il est conseillé de rester sur des formats de carreaux assez petits. C'est-à-dire du 60 x 60 cm maximum car plus le carrelage est grand et plus il sera sensible aux variations du plancher.

ASTUCE ÉCONOMIQUE : Revêtement en PVC au lieu d'une "natte Schlüter + carrelage" sur une dalle en bois

Sinon, pour éviter de payer pour une natte Schlüter dans le cas d'une dalle en bois, on peut faire un revêtement de sol PVC.

Ci-dessous un exemple d'une salle de bains réalisée avec un revêtement en PVC car la dalle était en bois. Les avantages seront que ces dalles PVC sont étanches, les dalles sont désolidarisées de la dalle bois par une sous-couche, donc pas de risque de fissures et ce sera **beaucoup moins cher qu'une natte Schlüter + carrelage !**

Sans parler du fait que c'est aussi plus agréable de marcher dessus pieds nus.



La référence du PVC sur la photo ci-dessus est le « **PVC chêne foncé** de Rentside »

<https://rentside.fr/products/lame-pvc-clipsable-chene-fonce-5-5mm-depaisseur-sous-couche-integree-garantie-20ans>

Avec le carrelage « **60x120 ORION CREMA MAT** de Rentside » <https://rentside.fr/products/carrelage-orion-crema-mat-en-120x60>

Sur le site Rentside, vous avez 7% de réduction avec le code promo " **RPG7** "

ASTUCE ÉCONOMIQUE : Code promo RPG7 pour l'ensemble du site <https://rentside.fr/>



Si vous appréciez les 2 références ci-dessus (« PVC chêne foncé de Rentside » et « 60x120 ORION CREMA MAT de Rentside »), il est possible de les commander sur le site Rentside pour lequel j'ai négocié 7% de réduction avec le code promo « **RPG7** ».

Utilisation de profilés pour jonction carrelage/parquet (au lieu d'une barre de seuil à visser)

Le carrelage étant résistant à l'eau et aux chocs, il est intéressant d'avoir un carrelage dans la partie cuisine puis du PVC ou du parquet pour le reste de la cuisine et de la pièce de vie.

Surtout si la dalle est en bois car c'est déconseillé de carreler sur une dalle en bois sauf sur une petite surface de quelques m² avec une natte Schlüter.

Souvent, je vois des entrepreneurs faire la jonction avec des seuils en aluminium. Ce qui est inesthétique et surtout un seuil sur une longueur de plusieurs mètres linéaires ne tiendra pas dans le temps.

Dans ce cas, il vaut mieux utiliser un **profilé en aluminium** qui sera posé en même temps que le carrelage afin d'avoir une belle finition comme sur la photo ci-dessous avec le carrelage du cahier des charges « effet béton anthracite ALMA de chez Leroy Merlin » :



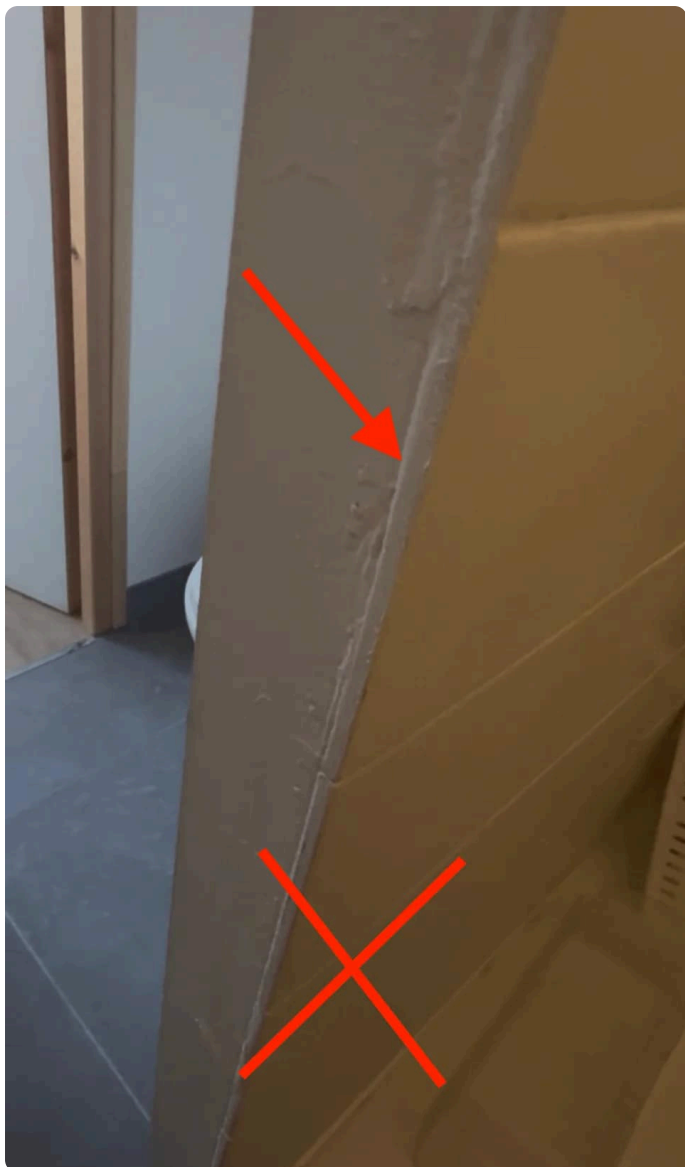
Photo : jonction carrelage/parquet avec profilé aluminium
(carrelage effet béton anthracite ALMA Leroy Merlin)



Il est possible de trouver plusieurs types de profilés ici : <https://www.schluter-systems.fr/profiles-sol-finition-carrelage.aspx>

✅ Utilisation de profilés à chaque angle et bord de carrelage

Vérifiez dans le devis du carreleur qu'il prévoit bien des **profilés de finition** dès qu'il y a bord de carrelage ou un angle sortant. Parce que les bords de carrelages sont sensibles aux chocs et peuvent se casser et s'ébrécher.



Ci-dessous un exemple de finition de carrelage sans profilé :



Ci-dessous un exemple de finition de carrelage avec profilé :

En gros, là où une surface de carrelage se termine ou un angle extérieur, il est recommandé d'installer une **cornière métallique** adaptée à l'épaisseur du carrelage.

Et une fois que le carrelage est posé, on ne peut plus poser le profilé. Car il se pose en même temps que le carrelage :



Source : <https://www.schluter-systems.fr/profiles-sol-finition-carrelage.aspx>

Il est aussi possible d'avoir des profilés en différentes couleurs, comme en dorée ci-dessous pour faire un rappel avec les robinetteries :



Mais personnellement, je préfère rester classique avec robinetterie en couleur chrome et profilé en couleur aluminium.

POINT D'ATTENTION VISITE DE CHANTIER

!!! DURABILITÉ LOCATIVE : L'étanchéité avant la pose de la faïence dans la douche !!!

🔴 LE POINT LE PLUS IMPORTANT DE CETTE FICHE 🔴

Sur le devis du carreleur, vérifiez bien qu'il ait prévu une étanchéité sur le BA13 vert de la douche avant la pose du carrelage.

Car le carrelage n'est pas étanche à l'eau ⚠️

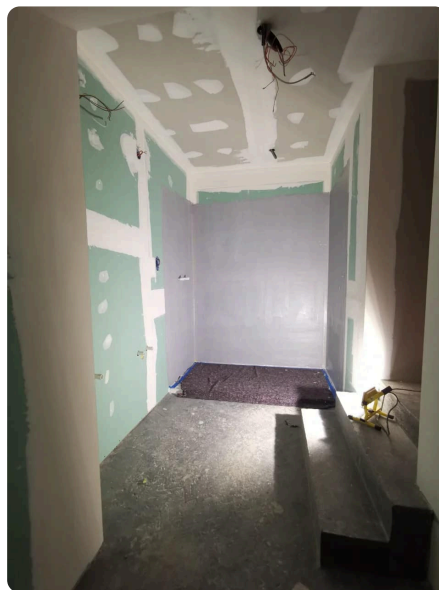
À cause des joints de carrelage ! Le BA13 hydrofuge résiste un peu mieux à l'eau qu'un BA13 standard, mais si à chaque douche il prend l'eau alors il se mettra à gonfler ou à pourrir.

→ **Donc il faut ajouter une couche étanche à l'eau sur les parois d'une douche.** Et pour cela, l'idéal est de mettre en place une étanchéité entre le carrelage et le BA13.

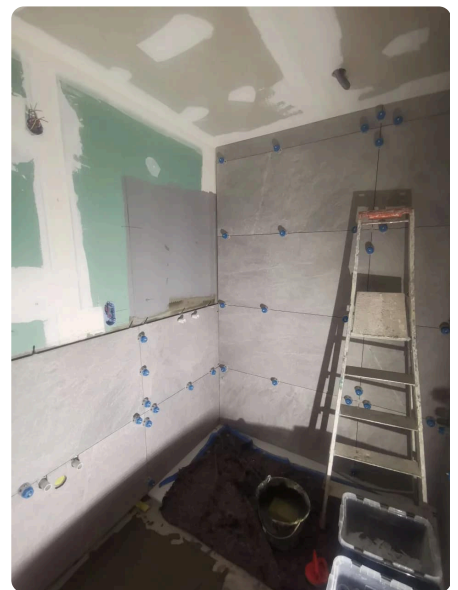
Pour cela, il existe des produits à appliquer rapidement avec un simple rouleau en double couche sur le BA13. Il faut également mettre en place une bande au niveau des angles.



Avant la mise en place de l'étanchéité



Après la mise en place de l'étanchéité



Pose du carrelage après la mise en place de l'étanchéité

Parfois, les carreleurs ne le font pas car pour bien faire ils devraient venir mettre en place l'étanchéité puis revenir le lendemain pour la mise en place du carrelage (le temps que l'étanchéité sèche). Car mettre cette étanchéité est assez rapide (1h ou 2 pour une douche) et donc ça leur ajoute de la logistique.

🏆 QUESTION TEST 1 : Pour le choix du carreleur

Parlez de ce point précis aux carreleurs que vous faites venir sur chantier pour le devis. **S'il dit que le BA13 hydrofuge suffit et qu'il n'y a pas besoin de couche étanche alors c'est NEXT.** Soit lui expliquer que vous souhaitez tout de même cette protection, soit nexter.

Bien contrôler aussi que ce soit prévu dans le devis ! Si ce n'est pas indiqué, poser la question.

Le risque en ne mettant pas ce genre d'étanchéité est de se retrouver avec le BA13 gorgé d'eau et ce genre de dégâts au bout de quelques années :



BA13 gorgé d'eau - exemple de dégâts

On constate que le BA13 vert derrière le carrelage est devenu... noir !

💰 **ASTUCE ÉCONOMIQUE : Utiliser une étanchéité liquide au lieu d'une natte**

Il existe également des systèmes d'étanchéité en format de film à coller directement sur le mur mais qui coûtent bien plus cher que le système ci-dessus à poser au rouleau.

Étanchéité au rouleau (fourniture + main d'oeuvre) = **45€ / m²** Étanchéité natte (fourniture + main d'oeuvre) = **20€ / m²**

Donc on est 2 fois plus cher au **m²**. Et à mon sens, l'étanchéité à poser au rouleau est largement suffisante.

Pour exemple, voici les produits qu'a utilisé le dernier carreleur ayant intervenu chez moi et qu'on peut voir sur les photos du dessus de ma RP :



À droite le primaire d'accroche avant de mettre le produit de gauche qui est l'étanchéité sous carrelage. Il y a également des bandes (pas sur la photo) à placer dans les angles de la douche.



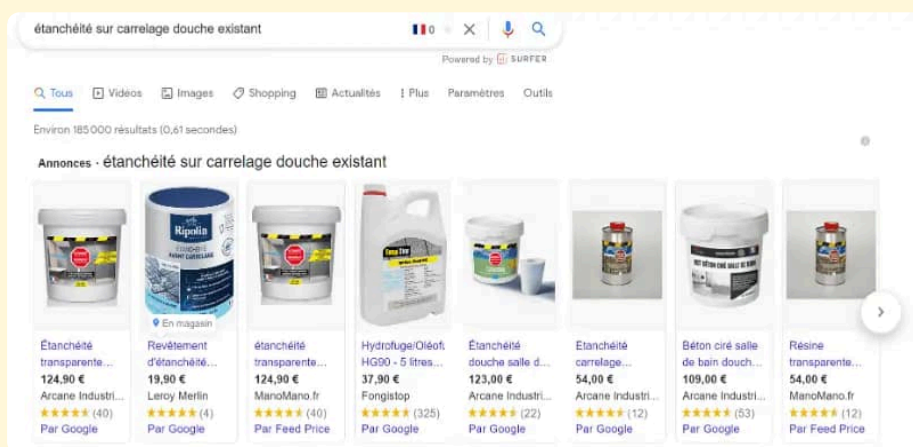
ASTUCE DURABILITÉ LOCATIVE : Et si la couche d'étanchéité n'a pas été posée au préalable ?

Il existe dans ce cas des produits pour rendre hydrofuge le carrelage existant !

C'est transparent et ça se pose au rouleau ou au pinceau **SUR** le carrelage et surtout les joints, ce qui va créer une fine pellicule étanche à l'eau. C'est un peu moins durable qu'une couche d'étanchéité sous le carrelage (il faudra la refaire environ tous les 10 ans) mais c'est également une bonne solution.

Par contre, ça risque de changer un peu l'aspect du carrelage en le rendant brillant.

Vous pouvez trouver ce genre de produit en tapant sur Google : « *étanchéité sur carrelage douche existant* ».



Vous pouvez le mettre en place vous-même, ça prends 30 minutes pour une douche.

TRAVAUX LES PLUS COURANTS ET COÛTS HT

Pour 95% des travaux de carrelage que vous rencontrerez, vos tâches de rénovation se résumeront entre :

Travaux	Description	Prix HT
Étanchéité liquide sous carrelage (application au rouleau)	À faire dans la douche ou baignoire	20 euros / m²
Étanchéité murale en natte derrière faïence douche	-	45 euros / m²
Fourniture et pose natte désolidarisante Schlüter sur dalle bois	À faire obligatoirement dans le cas d'une pose de carrelage sur une dalle en bois, afin d'éviter la fissuration du carrelage	40 euros / m²
Fourniture et pose carrelage au format maximum de 60x60 cm	Pour tout travail de carrelage complexe ou nécessitant beaucoup de détails, je recommande fortement de faire appel à un entrepreneur spécialisé.	120 euros / m² Main d'œuvre, colle, joint, silicone, etc. = 85 € / m ² Carrelage = 35 € / m ² (prix public)
Fourniture et pose carrelage au format entre 60x60 cm et 90x90 cm	-	145 euros / m² Main d'œuvre, colle, joint, silicone, etc. = 105 € / m ² Carrelage = 40 € / m ² (prix public)
Fourniture et pose carrelage au format supérieur à 90x90 cm	-	170 euros / m² Main d'œuvre, colle, joint, silicone, etc. = 115 € / m ² Carrelage = 55 € / m ² (prix public)
Fourniture et pose de profilé de finition en aluminium	À faire pour tous les angles extérieurs et les arrêts de carrelage.	30 euros / ml

Le coût d'installation de carrelage est mesuré en m². C'est donc la surface à carreler qui va déterminer le prix final. Si c'est du carrelage simple (par exemple une crédence avec des carreaux de petits formats) alors un micro-entrepreneur multi-tâches ou homme à tout faire peut gérer ça. Pour la pose de grands carreaux, je recommande fortement de faire appel à un carreleur. Il m'arrive parfois de fournir moi-même le carrelage, le joint et le silicone et le carreleur s'occupe du reste.

Rappel important : la rénovation n'est pas une science exacte donc les prix que je donne sont uniquement à titre indicatif afin de vous donner un ordre d'idée et faciliter vos prises de choix dans votre stratégie de rénovation. Ils ne sont en aucun cas une vérité absolue à utiliser pour l'estimation de votre budget final ou comme un devis car il est impossible de donner un prix fixe parce qu'ils dépendent de trop de paramètres (emplacement du projet, accessibilité, type d'artisan, etc...). Comme expliqué dans le module 4 vous devez faire vos PROPRES DATA et avoir vos propres prix d'artisans locaux de votre secteur.

MES AUTRES ASTUCES & CONCEPTS TECHNIQUES AU MEILLEUR RAPPORT "COÛT-DURABILITÉ-DESIGN" POUR LE CARRELAGE

❌ Éviter les joints clairs

L'utilisation d'un joint de couleur claire sur le sol peut faire apparaître la saleté plus facilement et nécessiter un nettoyage plus régulier.

Par exemple un joint blanc au sol se ternira plus rapidement avec les années. Alors qu'un joint couleur ciment, gris foncé ou noir vieillira mieux dans le temps.

Photo : comparatif joint blanc vs joint gris foncé

✅ Astuce décoration : joint même couleur que carrelage

Personnellement, j'essaie toujours de trouver le joint de la même couleur que le carrelage.



Exemple carrelage foncé avec joint foncé



Exemple carrelage foncé avec joint foncé

Par exemple chez Bricoman ou BatiC vous pouvez trouver une sélection de joints de la marque Weber. Prenez un échantillon du carrelage pour aller retrouver le joint qui s'y rapproche le plus.

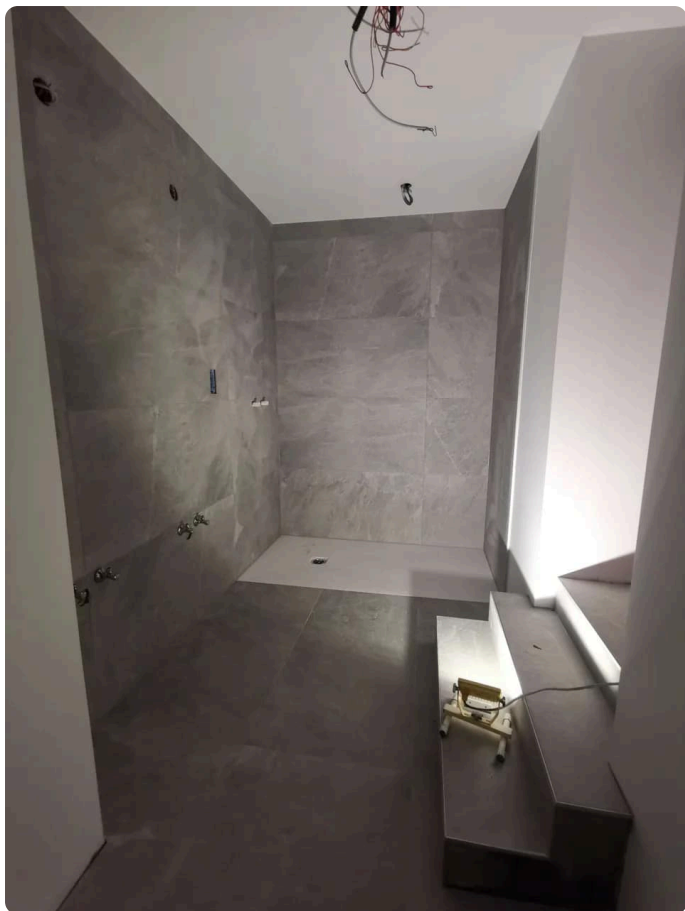
Par exemple ci-dessous un échantillon d'un carrelage d'une salle de bains que j'ai associé avec un joint de la couleur « gris béton E08 » :



Échantillon carrelage + joint gris béton E08 Weber



Joint silicone gris béton E08 Weber



Le résultat :



Le résultat final :

💰 **ASTUCE ÉCONOMIQUE : Référence coup de coeur du carrelage de ma dernière RP, à prix canon**

Voici le site internet d'où vient le carrelage des photos ci-dessus : <https://reflex-boutique.fr/carrelage/14330-prodige-grey-60120-cm.html>

Et un autre exemple de salle de bains d'un membre RPG avec cette référence carrelage :



Carrelage prodige-grey-60120

Pour info, j'ai mis ce carreau dans les mains du carreleur en lui demandant de deviner le prix. Il pensait que c'était un carrelage à 70€ / m² alors qu'il coûte la moitié de ce prix.

EXCELLENT RAPPORT "COÛT - DESIGN - DURABILITÉ"

ASTUCE ÉCONOMIQUE : La même référence mais en 60x60

Le carrelage prodige-grey ci-dessus existe en version moins chère avec le format 60x60 qui coûtera **5 à 6€ / m² moins cher à l'achat**, et qui coûtera également moins cher à la pose.

Donc économie d'environ **25€ / m² en prenant le 60x60 par rapport au 120x60**.

ASTUCE ÉCONOMIQUE : Ne pas carrelé toute la salle de bains

Voici des exemples de salle de bains réalisées par des membres RPG qui ne sont pas full carrelées :





💰 **ASTUCE ÉCONOMIQUE : Rénover un vieux carrelage avec des dalles murales PVC**

Pour rénover un mur carrelage, vous pouvez le repeindre comme on peut le voir dans la fiche technique 25 sur la peinture. Et c'est la technique la moins cher.

Mais il est aussi possible d'utiliser des panneaux PVC si vous voulez quelque chose de plus durable (si vous comptez garder le logement > 10 ans).

Personnellement, j'aime beaucoup la référence Dumawall vendu chez Leroy Merlin.

Retour d'expérience 1 - Grand panneaux PVC pour douche :

Ci-dessous le témoignage, la référence utilisée et des photos d'un membre RPG :

💬 **RETOUR D'EXPÉRIENCE MEMBRE RPG**

Sinon je fais de plus en plus des douches avec parois plutôt que du carrelage... quel gain de temps et un style plus moderne ! Pour 400€ ça te fais une douche propre et sans les risques inhérents aux joints de douche, ainsi qu'une facilité d'entretien. Après, à voir dans le temps si ça dure. Et surtout un énorme gain de temps à la pose et pas besoin de carreleur pour le coup pour faire sa douche soi-même.



Référence utilisée : https://www.manomano.fr/p/lot-de-2-panneaux-muraux-100-x-210-cm-3-profils-revetement-pour-douche-et-salle-de-bains-decodesign-decor-schulte-differents-decors-au-choix-52777026?model_id=40273019

Accueil / Salle de bain et WC / Douche et accessoires / Porte et paroi de douche / Paroi de douche / Panneau mural 100 x 210 cm japandi vertical, revêtement pour douche et salle de bai...




Panneau mural 100 x 210 cm Japandi vertical, revêtement pour douche et salle de bain, DécoDesign DÉCOR, Schulte

Score carbone **A**

★★★★☆ 18 avis

308€90

3 paiements de **102,96 €** à 0 % d'intérêt avec Klarna [En savoir plus](#)

6 modèles

15€ OFFERTS À appliquer en page paiement : CODE : SELSV3MKQWWLAQWETZ0Y
Offre valable exclusivement aujourd'hui.

1 + Ajouter au panier

Vendu par [Schulte](#) et 1 autre marchand

Informations produit

Avis clients



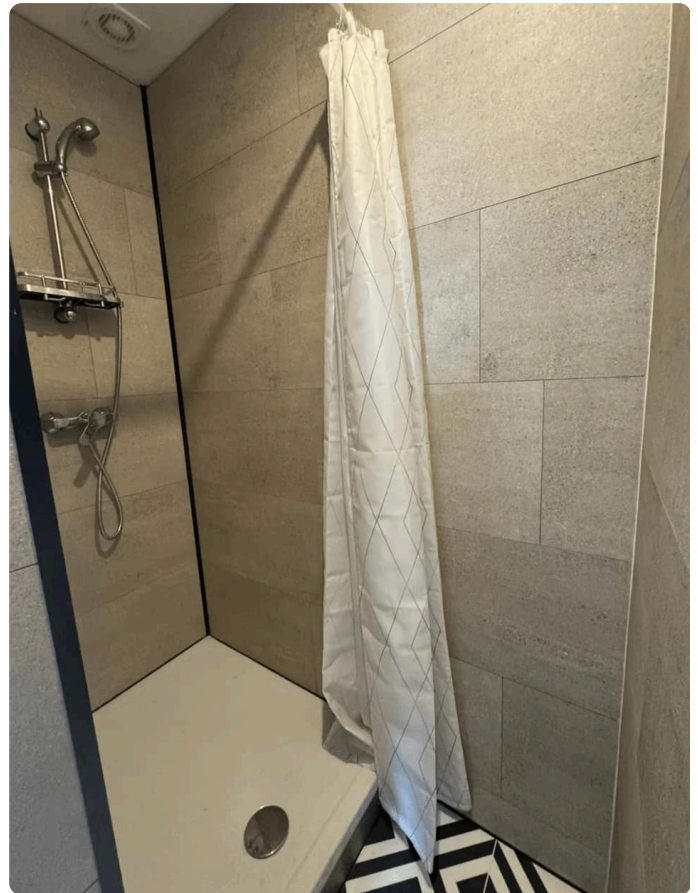
Voir plus de photos

Retour d'expérience 2 - Panneau DUMAWALL beige mat Modica pour douche :

Ci-dessous une salle de bains dans laquelle j'ai recouvert la faïence par du DUMAWALL et le carrelage du sol par un PVC mosaïque de chez Castorama :



Pendant la pose des panneaux Dumawall



Résultat final

Je trouve cette couleur absolument magnifique et plus chaleureux que le gris béton, et qui s'intègre parfaitement dans le design "esprit loft" de mes rénovations. Avec des profilés aluminium noirs et un revêtement de sol géométrique, on obtient un beau contraste :

Voici une vidéo de cette salle de bains :

Voir la vidéo : https://www.tella.tv/video/vid_cmqr7vu2043h04jr0ykgh17z/embed?b=0&title=0&a=1&loop=0&t=0&muted=0&wt=0&o=0

Salle de bains réalisé avec :

Dalles PVC murale DUMAWALL de LEROY MERLIN (Réf 84736101) : <https://www.leroymerlin.fr/produits/dalle-murale-pvc-beige-mat-modica-dumawall-l-65-x-l-37-5-cm-ep-5-mm-84736101.html>

Revêtement de sol PVC géométrique noir et blanc BAILA de chez GoodHome de CASTORAMA (Réf 5059340295381) : https://www.castorama.fr/dalle-pvc-clipsable-baila-decor-carreaux-de-ciment-nb-l-61-x-l-30-5-cm-goodhome/5059340295381_CAFR.prd

Profilé aluminium noir DUMAPLAST de LEROY MERLIN pour les angles entrants (Réf 83320926) : <https://www.leroymerlin.fr/produits/profile-angle-double-en-aluminium-noir-l-2m60-dumaplast-83320926.html>

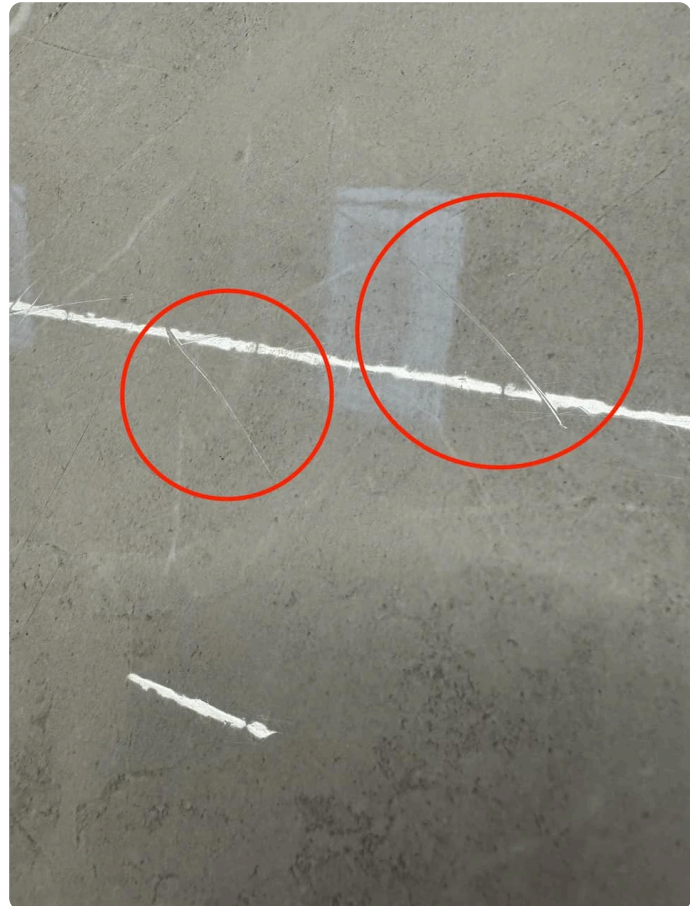
Attention, les profilés en aluminium noirs peuvent moins bien vieillir que des profilés en aluminium brut. Car le laquage noir peut se rayer si on ne fait pas attention (impact, nettoyage avec une éponge abrasif, etc...).

ASTUCE DURABILITÉ : Éviter les panneaux PVC brillant et prendre uniquement du Mat

Ci-dessous j'ai fait le test de la clé sur le panneau Dumawall beige brillant et le panneau Dumawall beige mat. Et impossible de rayer le mat, par contre le brillant marquait énormément avec une rayure profonde.



Dumawall beige mat : Test de la clé réussi car aucune marque



Dumawall beige brillant : Test de la clé qui échoue ❌

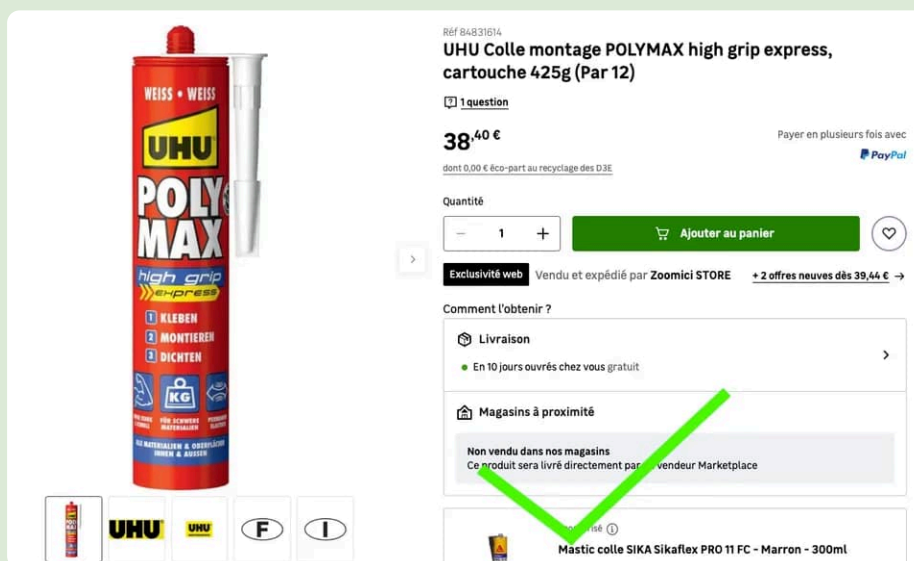
Et généralement, c'est le cas pour la plupart des panneaux PVC brillants.

💰 ASTUCE ÉCONOMIQUE : La meilleure référence de colle pour PVC

Et pour coller le PVC, j'ai testé avec cette colle PATTEX vendu chez Leroy Merlin et je déconseille totalement. Elle est trop liquide et donc finissait par couler derrière le PVC et finir sur le bac de douche, colle moyennement, etc.. :



Et je suis revenu à la colle que j'utilise toujours pour coller les plinthes ou tous ce que j'ai besoin de coller. Elle est top, colle très fort et à prise quasiment immédiate donc très pratique :



Et si vous faites des travaux vous-même, je vous recommande de commander en ligne ce pack de 12 car ça revient à environs 3€ la cartouche !

Alors qu'en achetant les cartouches en magasin, ils sont généralement vendu 12€ la cartouche.

🕒 ASTUCE DURABILITÉ LOCATIVE : Quel est le mieux entre le PVC murale et la faïence pour une douche ?

L'énorme point fort du carrelage pour les parois d'une douche, c'est qu'en cas de fuite d'eau on peut le découper pour accéder derrière, faire la réparation et remettre le carrelage. Et c'est quasiment invisible (voir

même invisible, sauf si c'est du joint blanc car l'ancien joint aura terni ou jaunit et on verra le nouveau joint blanc).

Alors que pour un PVC, ça me semble bien plus complexe car ils sont emboîtés entres eux, donc difficile d'en retirer un sans casser les autres. Alors que les carreaux de carrelages sont indépendants les uns des autres et qu'en découpant dans le joint entre les carreaux, on peut retirer un seul carreaux sans abîmer les autres.

💡 **ASTUCE : Est-ce qu'il est possible de poser du PVC directement sur le BA13 dans le cas d'une salle de bains neuve ?**

En théorie, oui.

Mais en pratique, le PVC risque d'être trop fin pour pouvoir avoir une "triple étanchéité" (qui est le point le plus important d'une douche).

Car un carrelage fait en moyenne 1 cm d'épaisseur et la colle aussi. Donc on a un complexe qui fait 1,5 à 2 cm d'épaisseur donc parfait pour déborder sur le receveur de douche.

Un panneau dumawall fait 0,5 cm d'épaisseur et la colle fait également quelques millimètres. Donc on a un complexe qui fait plutôt 1 cm au total. Le panneau effet "tasseaux de bois" du retour d'expérience numéro 2 ci-dessus fait même 0,3 cm.

Donc ça risque d'être un peu juste pour respecter le concept de triple étanchéité mais c'est jouable. Car ils ont initialement était prévu pour de la rénovation et recouvrir un ancien carrelage.

Et au pire, il est possible de mettre une première couche d'habillage style WEDI de 0,5 ou 1 cm si l'espace entre le BA13 et le bac de douche est > 1 cm.



💰 **ASTUCE ÉCONOMIQUE : Provoquer le coup de cœur dans une salle de bains à moindre coût**

Pour avoir une belle salle de bains à moindre coût, il vaut mieux **privilégier un beau carrelage et des sanitaires basiques** plutôt que l'inverse.

Par exemple un bac de douche en céramique basique avec une paroi de douche basique, un meuble vasque Ikea à moins de 500 euros, de la robinetterie Grohe premiers prix, un miroir rond à quelques dizaines d'euros,

un sèche-serviettes basique **MAIS un beau carrelage grand format gris béton ou effet marbre** fera un bien plus bel effet que d'avoir tous les sanitaires haut de gamme mais un carrelage premier prix.

Et pas besoin de partir sur du carrelage très cher : dans les **30 euros / m²** en prix magasin on trouve déjà du très beau carrelage.

Par exemple ci-dessous il y a du sanitaire très basique avec notamment un meuble vasque et un miroir premier prix, un WC suspendu basique et une baignoire en résine standard, **MAIS un beau carrelage béton placé judicieusement** pour apporter de la profondeur à la pièce. Et du carrelage blanc avec des motifs (même si du carrelage blanc 30x60 standard aurait pu parfaitement faire l'affaire). On arrive ainsi à obtenir une belle salle de bains cohérente :



Photo : beau résultat salle de bains avec carrelage béton et sanitaires basiques

ASTUCE DESIGN : La combinaison ultime à moindre coût qui fonctionne toujours pour les salles de bains

- ✅ Faïence ou PVC blanc, gris béton ou beige mat
- ✅ Revêtement de sol géométrique noir et blanc ou gris béton
- ✅ Meuble vasque en bois pour apporter une touche de chaleur (ikéa, leroy-merlin, etc...)
- ✅ Robinetterie chrome (j'évite le noir car le chrome vieillit mieux)

Beaucoup de photos de cette fiche respecte cette combinaison et c'est toujours un banger.

🎨 ASTUCE DESIGN COMPLÉMENTAIRE : Faire un rappel du carrelage sol sur une paroi

L'une de mes astuce favorite pour rendre une salle de bains design, c'est de faire un rappel du carrelage du sol sur une paroi. Surtout si c'est un carrelage géométrique.

Ci-dessous un rappel du PVC du sol sur l'arrière du WC. C'était pas obligatoire et j'aurais pu laisser l'arrière du WC avec de la peinture blanche mais je trouve que ça ajoute un vrai plus :



🎨 ASTUCE DESIGN COMPLÉMENTAIRE : Pour les petites salles de bains

N'oubliez jamais qu'un **sol sombre crée de la profondeur** et les **murs clairs apportent de la lumière**.

Donc la combinaison des deux est idéale pour une petite salle de bains afin de donner l'illusion qu'elle soit plus grande visuellement.

C'est simple, peu coûteux et cela crée l'effet Wahou.



Et vous pouvez combiner cette astuce avec celle du dessus en faisant remonter le sol foncé sur l'une des paroi. Comme ci-dessous :



PHOTOS À CETTE PHASE DE RÉNOVATION

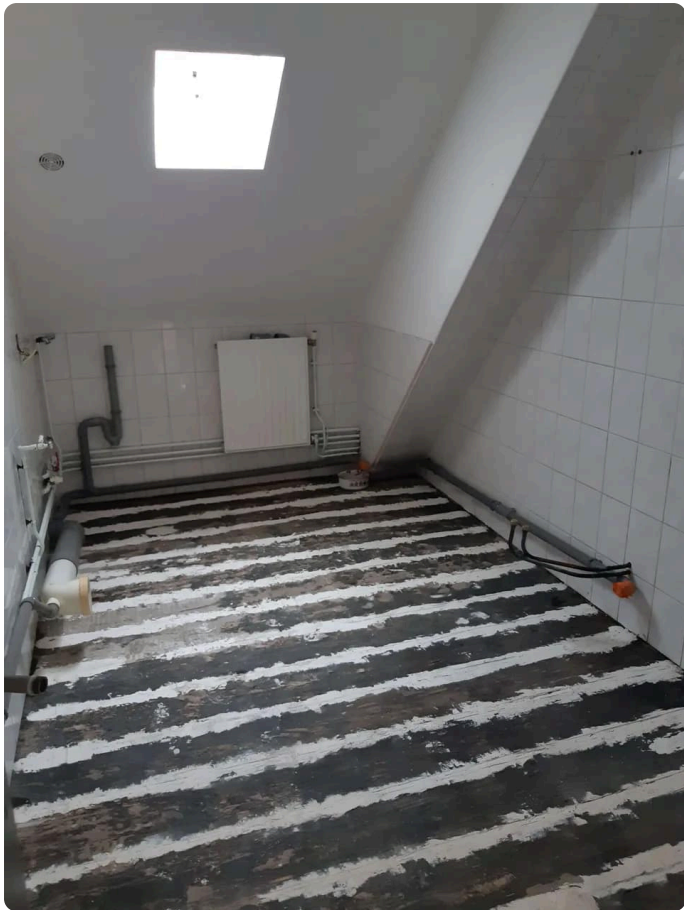
Étapes d'une mise un place d'un carrelage sur un plancher bois et d'une faïence autour de la baignoire :



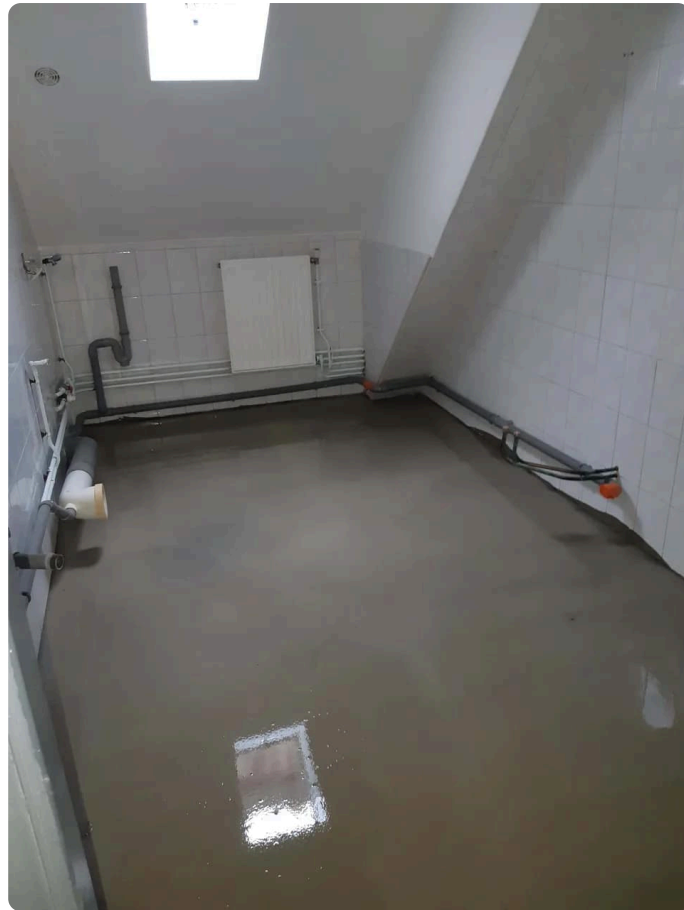
État initial (on remarque que le carrelage est fissuré à certains endroits)



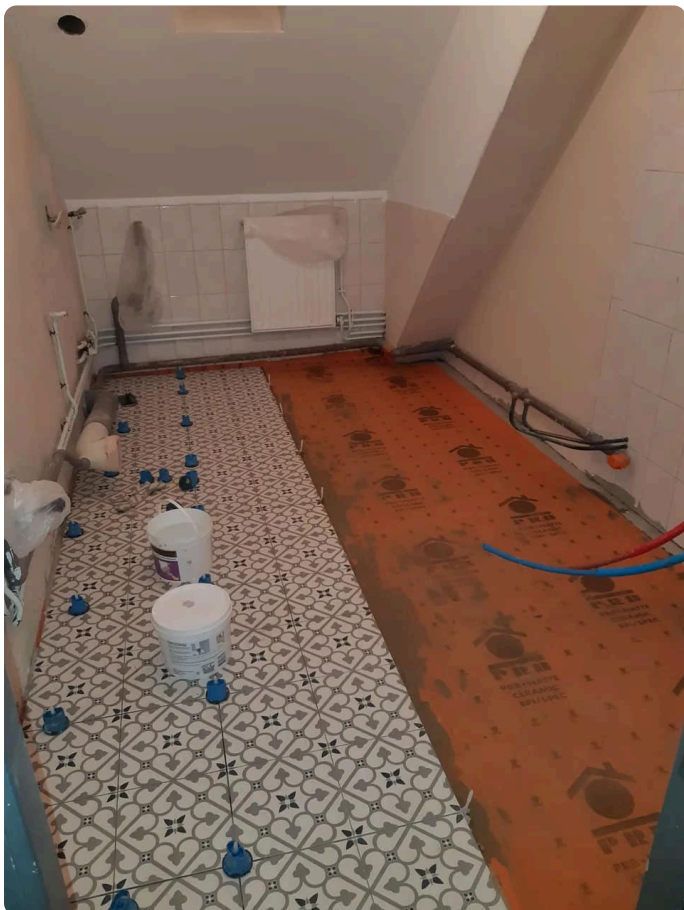
Retirer le carrelage et la colle pour mettre le plancher bois à nu



Rebouchage des espaces entre les lames au MAP puis mise en place primaire d'accroche



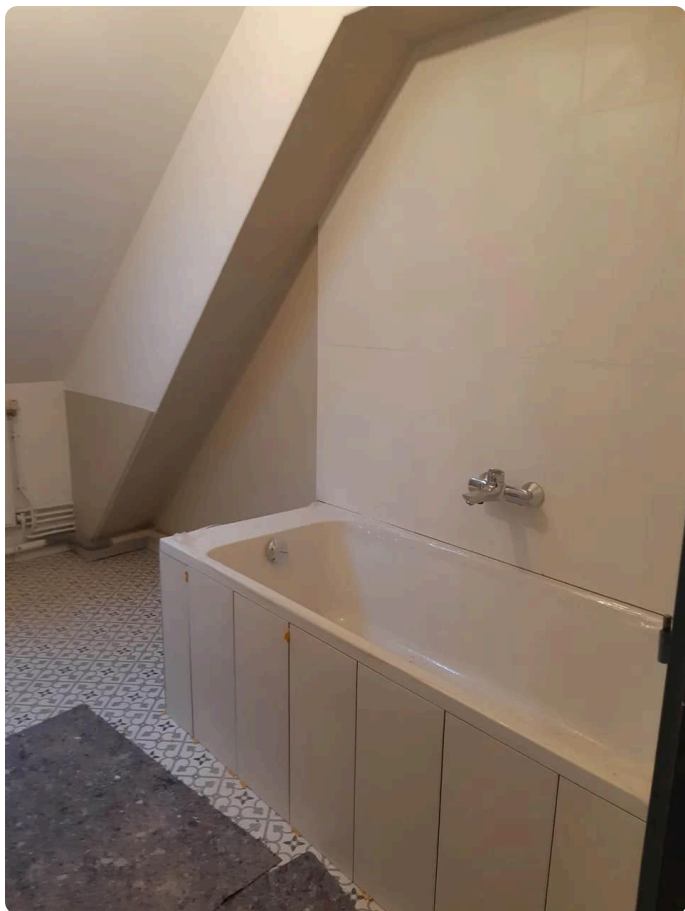
Mise en place ragréage fibré



Mise en place natte Schlüter puis carrelage



Carrelage sol finalisé



Mise en place faïence sur baignoire pour respecter la triple étanchéité



Résultat final avant mise en location meublée

Étapes d'une mise un place d'un carrelage sur un plancher bois et d'une faïence autour de la baignoire :



Photo 1

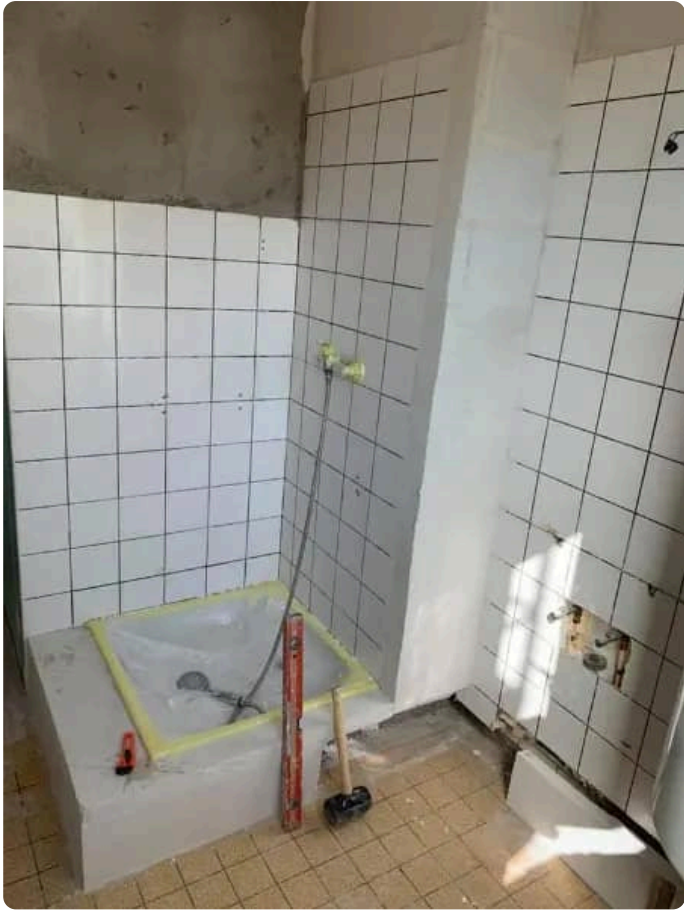


Photo 2



Photo 3

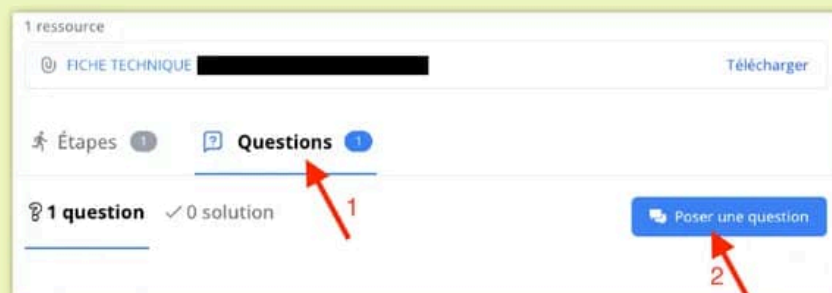


Photo 4



Photo 5

Pour la communauté, n'hésitez pas à poster vos résultats, astuces ou références de matériaux que vous utilisez directement sous cette fiche technique dans la partie « question » puis « poser une question » :



Ensemble, on va plus loin 🚀

⚠ Document à usage personnel réservé aux titulaires des formations de Fabien Liegeois - Rénover Pour Gagner, ne peut être vendu, donné ou partagé sous peine de poursuites judiciaires [www.renoverpourgagner.fr] (http://www.renoverpourgagner.fr/) - Copyright + 2021